



The City of Seattle

## International Special Review District

Mailing Address: PO Box 94649, Seattle WA 98124-4649  
Street Address: 600 4th Avenue, 4th Floor

ISRD 58/23 E

|  |  |
|--|--|
| Giờ làm việc của ISRD ở khu vực lân cận ♦ Hỗ trợ ghi danh ♦ Khuyến khích đặt lịch hẹn<br>(Xin vui lòng liên lạc Điều Phối Viên ISRD để yêu cầu được hỗ trợ thông dịch) |  |
| Thời gian: Thứ Năm đầu tiên, 10 giờ sáng - 12 giờ đêm<br>Địa điểm: Hing Hay Coworks, 409 Maynard Ave S.  | Thời gian: Thứ Năm của tuần thứ 3 hàng tháng, từ<br>10 giờ sáng - 12 giờ đêm<br>Địa điểm: Little Saigon Creative, 1227 S. Weller |

### CHƯƠNG TRÌNH CUỘC HỌP NGÀY 23 THÁNG 5 NĂM 2023

Thời gian: 4:30 chiều

Địa Điểm: Cuộc họp của Ban Cố Vấn & Ủy Viên Tòa Thị Chính Seattle được kết hợp thông qua mạng WebEx hoặc Phòng L2-80 tại 600 Đại lộ 4, Tầng L2.

**Quý vị có thể tham gia cuộc họp bằng vào Sự Kiện WebEx hoặc gọi đường giây điện thoại được ghi chú bên dưới. Quý vị cũng có thể trực tiếp tham dự cuộc họp tại Phòng L2-80 của Tòa Thị Chính. Xin lưu ý rằng nhiều thành viên trong Hội Đồng Quản Trị và người thuyết trình có thể tham gia qua trực tuyến thay vì trực tiếp.**

**Tài liệu trình bày đã có sẵn trên trang web của chúng tôi dưới ngày họp là:**

<https://www.seattle.gov/neighborhoods/historic-preservation/historic-districts/international-special-review-district#agendasminutes>

Những người tham dự cuộc họp (tất cả những người tham dự sẽ được tắt phần nói chuyện khi vào phòng họp) qua mạng lưới WebEx/mật khẩu là: **98104**

<https://seattle.webex.com/seattle/j.php?MTID=m1869391bcd66c5b5727a17ff50ba0748>

*Chúng tôi có thông dịch cả Tiếng Việt và Tiếng Quảng Đông trong suốt giai đoạn bình luận công khai. Phiên dịch tiếng Việt sẽ chỉ được cung cấp trong quá trình thảo luận về dự án 1032 S. Jackson St. Phiên dịch tiếng Quảng Đông sẽ chỉ được cung cấp trong quá trình thảo luận về dự án 616 8th Ave S. Phiên dịch đồng thời chỉ khả dụng thông qua WebEx. Phiên dịch không có sẵn cho những người tham dự gọi điện thoại. Xin nhấn vào quả địa cầu ở cuối màn hình và chọn ngôn ngữ phù hợp.*

Nghe cuộc họp bằng cách gọi + 1-206-207-1700 và nhập mã truy cập vào cuộc họp với số: **2490 210 0833**  
Tính năng thông dịch đồng thời không khả dụng cho những người tham gia qua điện thoại.

Quý vị có thể gửi lời bình luận công khai bằng văn bản bất cứ lúc nào. Chúng tôi khuyến khích quý vị gửi bình luận bằng văn bản trước cuộc họp để Hội Đồng có đủ thời gian xem xét trước. Nếu quý vị muốn bảo đảm rằng nhận xét công khai bằng văn bản của quý vị được chuyển đến Hội Đồng trước cuộc họp Hội Đồng hiện tại, vui lòng gửi nhận xét của quý vị đến [rebecca.frestedt@seattle.gov](mailto:rebecca.frestedt@seattle.gov) không trễ hơn 12 giờ đêm trước ngày họp. Đối với nhận xét công khai được gửi bằng ngôn ngữ không phải tiếng Anh, vui lòng cho phép thêm thời gian để dịch.

#### 052323.1 BÌNH LUẬN CÔNG CỘNG

25 phút

Các thành viên trong cộng đồng có thể ghi danh để phát biểu trước Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế tối đa là 2 phút về các vấn đề trong chương trình nghị sự này; tổng thời gian dành cho lấy ý kiến công chúng tại cuộc họp này là 25 phút. Chúng tôi có thể yêu cầu những người bình luận giới hạn thời gian của họ trong 1 phút để cho phép thêm người bình luận, nếu một số lượng lớn người ghi danh. Thời gian bổ sung sẽ được phân bổ để phù hợp với phiên dịch, nếu cần.

Ghi danh trực tuyến để phát biểu trong thời gian Bình Luận Công Khai tại:

<https://www.seattle.gov/neighborhoods/historic-preservation/historic-districts/international-special-review-district/public-comment>

**Ghi danh trực tuyến để phát biểu tại cuộc họp Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế sẽ bắt đầu lúc 2:30 chiều vào ngày diễn ra cuộc họp và thời gian ghi danh sẽ kết thúc khi bắt đầu cuộc họp Hội đồng.** Các thành viên của công chúng muốn phát biểu có thể sử dụng số điện thoại gọi đến hoặc sử dụng WebEx để kết nối đường link ở trên. Các diễn giả phải được ghi danh trực tuyến hoặc trực tiếp để được nhân viên của Chủ Tịch/Hội Đồng công nhận.

**052323.2 HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

052323.21 1032 S. Jackson St. (DONH-COA-00443) **45 phút**  
*Applicant:* Bill Barton, Tiscareno Associates

Tóm tắt về đề xuất Thiết Kế cuối cùng cho việc xây dựng mới ở một khu phát triển sử dụng tổng hợp (6-7 tầng) trên một phần của khu vực hiện là khu vực Asian Plaza. Công trình này bao gồm việc phá hủy tòa nhà hiện có. Cuộc họp báo này sẽ bao gồm thông tin tổng quan về các lần khởi hành được đề xuất và phản hồi đối với cuộc họp báo ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng và thảo luận về các tài liệu xây dựng.

***Xin xem phần link ở đầu chương trình nghị sự để tìm hiểu thêm tài liệu cho cuộc họp.***

052323.22 616 8<sup>th</sup> Ave S. (DONH-COA-00086) **60 phút**  
*Applicant:* Jeff Walls, Studio19

Tóm tắt thiết kế về Sử Dụng và đề xuất Thiết Kế Sơ Bộ (số lượng lớn/khối lượng/quy mô) cho việc xây dựng mới tòa nhà hỗn hợp 13 tầng, bao gồm 12 tầng căn hộ, tầng trệt bán lẻ và hai tầng đậu xe. Khách sạn được đề xuất trước đây đã bị loại bỏ. Đề xuất này bao gồm việc phá dỡ tòa nhà thương mại một tầng. Cuộc họp tóm tắt sẽ cung cấp thông tin cập nhật về các sửa đổi tiếp theo đối với khối lượng tòa nhà và xem trước một số yếu tố liên quan đến Thiết Kế cuối cùng được đề xuất (vật liệu và màu sắc) và tổng quan về việc nghiên cứu đến vấn đề giao thông.

***Xin xem phần link ở đầu chương trình nghị sự để tìm hiểu thêm tài liệu cho cuộc họp.***

**052323.3 Tóm Lược về Nhân Sự và Hội Đồng Quản Trị** **10 phút**  
Phê duyệt hành chính kể từ ngày 9 tháng 5 Năm, năm 2023  
Cập nhật về trạng thái của Dự Thảo Hướng Dẫn Phần Thiết Kế

**Điều Chỉnh**

**Phát hành:** Ngày 16 tháng Năm, năm 2023

Rebecca Frestedt, Board Coordinator Điều Phối Viên Hội Đồng Quản Trị  
206-684-0226 \* [rebecca.frestedt@seattle.gov](mailto:rebecca.frestedt@seattle.gov)

**Xin nhấn để truy cập vào chương trình này qua Internet:**

<http://www.seattle.gov/neighborhoods/programs-and-services/historic-preservation/historic-districts/international-special-review-district>

Lưu Ý: Các cuộc họp của Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế của Thành Phố Seattle được mở cho công chúng thông qua sự nối kết bằng WebEx và đường dây gọi điện đã nêu ở trên. Lời kê khai về các vấn đề đang được xem xét có thể được trình bày tại cuộc họp hoặc bằng cách gửi các tuyên bố bằng văn bản cho nhân viên Chương Trình Bảo Tồn Di Tích theo hướng dẫn ở đầu chương trình này. Quyền hạn của Hội Đồng được trao bởi SMC 23.66.

Chương trình nghị sự này chỉ dành cho mục đích thông báo công khai. Các đơn ghi danh hoàn chỉnh có sẵn thông qua đường Bưu Điện của Seattle hoặc của Hội Đồng Thẩm Định Đặc Biệt Trong Khu Phố Quốc Tế có sẵn cho công chúng theo lịch hẹn tại 600 4th Avenue, lầu 4th.

Việc đưa đơn ghi danh vào chương trình nghị sự này cấu thành quyết định rằng đơn xin Cấp Giấy Chứng Nhận Phê Duyệt cụ thể đã hoàn tất. Các cơ quan khác có thể có thẩm quyền đối với những đề xuất này bao gồm, nhưng không giới hạn, Bộ Xây Dựng và Thanh Tra, Sở Giao Thông Vận Tải Seattle, Sở Y Tế Quận Seattle-King, Ban Kiểm Soát Rượu Tiểu Bang Washington và Dịch Vụ Công Viên Quốc Gia, Hoa Kỳ Bộ Nội Vụ.

Các người nộp đơn hoặc đại diện của họ nên có mặt thông qua sự nối kết cuộc họp qua WebEx để thảo luận về các đề xuất của họ. Chỗ ở cho người khuyết tật sẽ được cung cấp theo yêu cầu. Xin gọi ngay cho Melinda Bloom theo số 206-684-0228 khi nhận được chương trình làm việc này để sắp xếp.